**Nazwa przedmiotu:**

HES - Prawo budowlane

**Koordynator przedmiotu:**

dr inż. Hubert Anysz, mgr inż.Anna Piotrowska

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Budownictwo

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

1080-BU000-ISP-0201

**Semestr nominalny:**

4 / rok ak. 2022/2023

**Liczba punktów ECTS:**

1

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

Razem 25 godz. = 1 ECTS:
wykłady 15 godz., praca własna studenta 10 godz.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

Razem 17 godz. = 0,5 ECTS:
wykład 15 godz., konsultacje 2 godz.

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

Razem 8 godz. = 0 ECTS:
praca własna 8 godz.

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład:  | 15h |
| Ćwiczenia:  | 0h |
| Laboratorium:  | 0h |
| Projekt:  | 0h |
| Lekcje komputerowe:  | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Znajomość ogólnych zagadnień budownictwa.

**Limit liczby studentów:**

Bez limitu

**Cel przedmiotu:**

Przekazanie wiedzy n.t. procesu inwestycyjnego i budowlanego zawartej w Prawie budowlanym, ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz "specustawie" drogowej.

**Treści kształcenia:**

Wykłady:
1. Podstawowe akty prawne regulujące proces inwestycyjny i budowlany - ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Prawo budowlane i tzw. "specustawa" drogowa.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jako wytyczne do projektu budowlanego.
3. Przepisy techniczno –budowlane, zakres obowiązywania i możliwości odstępstw.
4. Podstawowe akty wykonawcze - rozporządzenia.
5. Dopuszczenia do obrotu i stosowania wyrobów budowlanych.
6. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i zasady uzyskiwania uprawnień.
7. Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego.
8. Postępowanie przy projektowaniu i wykonawstwie robót budowlanych przy obiektach zabytkowych.
9. Ochrona środowiska - ocena oddziaływania inwestycji na środowisko.
10. Utrzymanie obiektu budowlanego, okresowe kontrole stanu technicznego i osoby uprawnione do ich przeprowadzania.
11. Katastrofy budowlane i postępowanie wyjaśniające.
12. Organizacja służb administracji architektoniczno –budowlanej i nadzoru budowlanego.
13. Odpowiedzialność karna, cywilna i zawodowa w budownictwie.
14. Kierunki zmian w przepisach - Kodeks urbanistyczno-budowlany.
15. Test sprawdzający.

**Metody oceny:**

Wykład – sprawdzian końcowy w postaci testu zawierającego 10 pytań, zaliczenie >= 5 pkt (max 10 pkt).

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

Akty prawne z komentarzami: ustawa Prawo budowlane i inne ustawy oraz odpowiednie przepisy wykonawcze do ustaw zawarte w Dziennikach Ustaw, inne publikacje książkowe z tytułem „Prawo budowlane” wg aktualnego stanu prawnego.

**Witryna www przedmiotu:**

-

**Uwagi:**

## Charakterystyki przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Charakterystyka W1:**

Zna prawa i obowiązki uczestników procesu inwestycyjnego i ich wzajemne relacje.

Weryfikacja:

Test.

**Powiązane charakterystyki kierunkowe:** K1\_W11, K1\_W14, K1\_W15, K1\_W10

**Powiązane charakterystyki obszarowe:** III.P6S\_WK, P6U\_W, I.P6S\_WG.o, III.P6S\_WG, I.P6S\_WK

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Charakterystyka U1:**

Zna procedury rozpoczynania, prowadzenia inwestycji. Zna procedurę przekazywania inwestycji do eksploatacji oraz obowiązki zarządzającego wynikające z samej eksploatacji obiektu.

Weryfikacja:

Test.

**Powiązane charakterystyki kierunkowe:** K1\_U02

**Powiązane charakterystyki obszarowe:** P6U\_U, I.P6S\_UW.o, III.P6S\_UW.o

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Charakterystyka K1:**

Zna zasady poszanowania interesu osób trzecich i oddziaływania na środowisko.

Weryfikacja:

Test.

**Powiązane charakterystyki kierunkowe:** K1\_K04

**Powiązane charakterystyki obszarowe:** P6U\_K, I.P6S\_KO