**Nazwa przedmiotu:**

Proces inwestycyjny (DS, IK, MiBP)

**Koordynator przedmiotu:**

dr inż. Hubert Anysz

**Status przedmiotu:**

Fakultatywny ograniczonego wyboru

**Poziom kształcenia:**

Studia II stopnia

**Program:**

Budownictwo

**Grupa przedmiotów:**

Przedmioty do wyboru

**Kod przedmiotu:**

1080-BU000-MZP-0204

**Semestr nominalny:**

3 / rok ak. 2021/2022

**Liczba punktów ECTS:**

2

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

Razem 50 godz. = 2 ECTS: udział w wykładach 8 godz., przejrzenie materiałów z wykładu i dodatkowej literatury 15 godz., udział w ćwiczeniach - 8 godz., rozwiązanie miniproblemów sformułowanych na wykładzie 8 godz., udział w konsultacjach związanych z realizacją projektu, realizacja zadań projektowych oraz przygotowanie do kolokwium oraz obecność na kolokwium 11 godz.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

Razem 20 godz. = 1 ECTS: wykłady 8 godz., ćwiczenia 8 godz., konsultacje 4 godz.

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

Razem 20 godz. = 1 ECTS: udział w ćwiczeniach - 8 godz., rozwiązanie miniproblemów sformułowanych na wykładzie 8 godz., realizacja zadań projektowych 4 godz.

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład: | 8h |
| Ćwiczenia: | 8h |
| Laboratorium: | 0h |
| Projekt: | 0h |
| Lekcje komputerowe: | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Znajomość podstawowych zagadnień z zakresu projektowania dróg kołowych oraz przebiegu procesu inwestycyjnego.

**Limit liczby studentów:**

Zgodnie z ustaleniami dziekanatu WIL

**Cel przedmiotu:**

Student uzyskuje wiedzę dotyczącą prawnych, organizacyjnych i ekonomicznych aspektów zarządzania procesem inwestycyjnym w budownictwie drogowym. Student nabywa praktyczne umiejętności sporządzenia oceny efektywności ekonomicznej przedsięwzięcia drogowego.

**Treści kształcenia:**

Wykłady:
Podstawowe przepisy regulujące proces inwestycyjny w zakresie dróg publicznych
Przygotowanie inwestycji drogowej do realizacji - przyjęcie optymalnego wariantu realizacyjnego w oparciu o studium wykonalności, opracowanie dokumentacji projektowej (stadia projektowe) dla potrzeb uzyskania decyzji "środowiskowej", zezwolenia na realizację inwestycji drogowej lub pozwolenia na budowę oraz dokumentacji przetargowej.
Podstawowe warunki kontraktowe - charakter wynagrodzenia, termin, środki zabezpieczenia na rzecz inwestora (zabezpieczenie należytego wykonania robót, kary umowne, rękojmia, gwarancja, gwarancja zapłaty, odsetki umowne lub ustawowe).
Systemy realizacji inwestycji drogowych - tradycyjny (generalnego wykonawcy), "zaprojektuj i wybuduj" i inne. Tryby wyboru wykonawcy inwestycji na podst. ustawy Prawo zamówień publicznych.
Ćwiczenia:
Odczytywanie i praktyczne stosowanie ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w planowaniu i projektowaniu inwestycji.
Analizy ekonomiczne w ramach studium wykonalności.

**Metody oceny:**

Zaliczenie przedmiotu następuje po oddaniu i obronie projektu i zdaniu kolokwium z wykładów.
Kolokwium składa się z odpowiedzi na 10 pytań testowych w czasie 60 minut. Każdą odpowiedź ocenia się od 0 do 1 pkt.; maksymalny wynik – 10 pkt. Zaliczenie kolokwium: >= 5,0 pkt.

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

[1] Materiały informacyjne przekazywane przez prowadzącego wykłady;
[2] Wytyczne Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad "Stadia dokumentacji projektowej";
[3] Aktualne przepisy prawne dotyczące przygotowania, finansowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

**Witryna www przedmiotu:**

-

**Uwagi:**

-

## Charakterystyki przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Charakterystyka W1:**

[PL] Ma wiedzę dotyczącą prawnych, organizacyjnych i ekonomicznych aspektów zarządzania inwestycjami w budownictwie komunikacyjnym. Zna zasady organizacji, przygotowania i finansowania inwestycji w budownictwie komunikacyjnym Zna zasady oceny efektywności ekonomicznej przedsięwzięcia drogowego zgodnie z metodą analizy kosztów i korzyści projektów inwestycyjnych według zaleceń Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad i Komisji Europejskiej.

Weryfikacja:

Kolokwium z wykładów i obrona ćwiczenia projektowego.

**Powiązane charakterystyki kierunkowe:** K2\_W11, K2\_W07

**Powiązane charakterystyki obszarowe:** III.P7S\_WK, P7U\_W, I.P7S\_WG.o, III.P7S\_WG, I.P7S\_WK

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Charakterystyka U1:**

[PL] Potrafi obliczyć nakłady inwestycyjne i koszty utrzymania obiektu w budownictwie komunikacyjnym. Umie wyznaczyć koszty użytkowników inwestycji. Potrafi przeprowadzić analizę finansową inwestycji oraz ocenić jej opłacalność ekonomiczną.

Weryfikacja:

Rozmowa z prowadzącym zajęcia, samodzielne opracowanie zagadnienia i rozwiązanie zadanego ćwiczenia.

**Powiązane charakterystyki kierunkowe:** K2\_U15\_DS, K2\_U01, K2\_U16\_DS, K2\_U06, K2\_U17\_DS, K2\_U16\_MBP, K2\_U18\_DS, K2\_U17\_MBP, K2\_U13, K2\_U18\_MBP, K2\_U14, K2\_U19\_MBP, K2\_U19\_DS, K2\_U15\_MBP, K2\_U15\_IK, K2\_U16\_IK, K2\_U17\_IK, K2\_U18\_IK, K2\_U19\_IK

**Powiązane charakterystyki obszarowe:** I.P7S\_UW.o, P7U\_U, III.P7S\_UW.o, I.P7S\_UK

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Charakterystyka K1:**

Potrafi pracować samodzielnie, współpracować w zespole i kierować zespołem. Ma świadomość potrzeby ciągłego podnoszenia własnych umiejętności i kompetencji zawodowych.

Weryfikacja:

Kolokwium z wykładów i obrona ćwiczenia projektowego.

**Powiązane charakterystyki kierunkowe:** K2\_K07, K2\_K01, K2\_K02, K2\_K03, K2\_K04, K2\_K05, K2\_K06

**Powiązane charakterystyki obszarowe:** I.P7S\_KO, P7U\_K, I.P7S\_KR, I.P7S\_KK