**Nazwa przedmiotu:**

HES - Prawo budowlane

**Koordynator przedmiotu:**

Hubert Anysz, dr inż.

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia II stopnia

**Program:**

Budownictwo

**Grupa przedmiotów:**

HES

**Kod przedmiotu:**

1080-BU000-MZP-0201

**Semestr nominalny:**

2 / rok ak. 2021/2022

**Liczba punktów ECTS:**

2

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

Razem 50 godz. = 2 ECTS: wykład 8 godz., praca własna studenta 12 godz., studiowanie literatury 15 godz., przygotowanie do zaliczenia 15 godz.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

Razem 9 godz. = 0,5 ECTS: wykład 8 godz., konsultacje 1 godz.

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

0 ECTS

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład:  | 8h |
| Ćwiczenia:  | 0h |
| Laboratorium:  | 0h |
| Projekt:  | 0h |
| Lekcje komputerowe:  | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Znajomość ogólnych zagadnień budownictwa.

**Limit liczby studentów:**

brak limitu

**Cel przedmiotu:**

Przekazanie wiedzy z zakresu prawa budowlanego.

**Treści kształcenia:**

Wykłady:
1. Podstawowe akty prawne regulujące proces inwestycyjny i budowlany - ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Prawo budowlane i tzw."specustawa" drogowa.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jako wytyczne do projektu budowlanego.
3. Przepisy techniczno –budowlane, zakres obowiązywania i możliwości odstępstw.
4. Podstawowe akty wykonawcze - rozporządzenia.
5. Dopuszczenia do obrotu i stosowania wyrobów budowlanych.
6. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i zasady uzyskiwania uprawnień.
7. Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego.
8. Postępowanie przy projektowaniu i wykonawstwie robót budowlanych przy obiektach zabytkowych.
9. Ochrona środowiska - ocena oddziaływania inwestycji na środowisko.
10. Utrzymanie obiektu budowlanego, okresowe kontrole stanu technicznego i osoby uprawnione do ich przeprowadzania.
11. Katastrofy budowlane i postępowanie wyjaśniające.
12. Organizacja służb administracji architektoniczno –budowlanej i nadzoru budowlanego.
13. Odpowiedzialność karna, cywilna i zawodowa w budownictwie.
14. Kierunki zmian w przepisach - Kodeks urbanistyczno-budowlany.
15. Test sprawdzający.

**Metody oceny:**

Wykład – sprawdzian końcowy w postaci testu zawierającego 14 pytań, zaliczenie powyżej 8 pkt.

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

Akty prawne z komentarzami: ustawa Prawo Budowlane i inne ustawy oraz odpowiednie przepisy wykonawcze do ustaw zawarte w Dziennikach Ustaw, dowolne publikacje książkowe z tytułem „Prawo budowlane” wg aktualnego stanu prawnego.

**Witryna www przedmiotu:**

-

**Uwagi:**

## Charakterystyki przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Charakterystyka W1:**

Zna zasady przygotowania inwestycji, realizacji robót i eksploatacji obiektów budowlanych.

Weryfikacja:

Test.

**Powiązane charakterystyki kierunkowe:** K2\_W11, K2\_W09

**Powiązane charakterystyki obszarowe:** I.P7S\_WK, III.P7S\_WK, P7U\_W, I.P7S\_WG.o

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Charakterystyka U1:**

Potrafi przygotować dokumenty niezbędne do rozpoczęcia robót, dokumentowania prowadzonych robót i uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego.

Weryfikacja:

Test.

**Powiązane charakterystyki kierunkowe:** K2\_U12, K2\_U14

**Powiązane charakterystyki obszarowe:** P7U\_U, I.P7S\_UU, I.P7S\_UK

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Charakterystyka K1:**

Potrafi działać w kierunku doskonalenia przebiegu procesu inwestycyjnego.

Weryfikacja:

Test.

**Powiązane charakterystyki kierunkowe:** K2\_K03, K2\_K05

**Powiązane charakterystyki obszarowe:** P7U\_K, I.P7S\_KK, I.P7S\_KO