**Nazwa przedmiotu:**

Socjologia mieszkalnictwa i miasta

**Koordynator przedmiotu:**

:dr Jolanta Kowalczyk-Grzenkowicz

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia II stopnia

**Program:**

Architektura

**Grupa przedmiotów:**

**Kod przedmiotu:**

J-04U-Sc

**Semestr nominalny:**

4 / rok ak. 2020/2021

**Liczba punktów ECTS:**

2

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

16

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

-

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

-

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład: | 30h |
| Ćwiczenia: | 0h |
| Laboratorium: | 0h |
| Projekt: | 0h |
| Lekcje komputerowe: | 0h |

**Wymagania wstępne:**

-

**Limit liczby studentów:**

-

**Cel przedmiotu:**

Celem zajęć jest dostarczenie studentom Architektury niezbędnych informacji
z zakresu socjologii mieszkalnictwa i miasta. Zapoznanie z podstawowymi zagadnieniami
i pojęciami umożliwiającymi identyfikację, opis i diagnozę kategorii tematycznych w obszarze miasta
i mieszkalnictwa. Ugruntowanie skutecznej umiejętności posługiwania się odpowiednim, fachowym słownictwem. Uwzględnianie w diagnozowaniu sytuacji mieszkaniowej uwarunkowań socjo-ekonomicznych oraz potrzeb wyróżnianych grup społecznych i jednostek w mieście.

**Treści kształcenia:**

Treści wykładów:
1. Socjologiczno-urbanistyczny obraz zabudowy miejskiej
2. Znaczenie procesów industrializacji i urbanizacji w kształtowaniu miasta, – jako całościowego fragmentu przestrzeni
3. Rys rozwoju socjologii miasta
4. Kierunki i prognozy rozwoju terytoriów miejskich
5. Miasto, jako system społeczny – kryteria opisu i analizy
6. Miasto – metoda opisu i analizy
7. Typologia stylów życia w miastach polskich
8. Środowisko miejskie, jako obszar realizacji potrzeb człowieka
9. Miasto, jako tożsamościowa „grupa odniesienia” dla człowieka
10. Język komunikacji społecznej w przestrzeni miasta
11. Różne aspekty pojęcia więzi społecznej w mieście
12. Wpływ makrośrodowiska miejskiego na zachowanie i samopoczucie mieszkańców
13. Centrum miejskie, jako obszar kulturowy
14. Zróżnicowanie społeczne w obrębie miasta
15. Wyobraźnia socjologiczno-przestrzenna w zachowaniach zawodowych administratora – decydenta – orientacje etyczne
16. Mieszkanie w ujęciu socjologicznym.
17. Wzory kulturowe mieszkań i ich rodzaje. (mieszkanie komunalne, zakładowe, socjalne, własnościowe, spółdzielcze itp.).
18. Funkcje mieszkania.
19. Mieszkanie miejscem realizacji podstawowych potrzeb jednostki.
20. Mieszkanie miejscem realizacji podstawowych potrzeb rodziny.
21. Polityka mieszkaniowa i jej wytyczne.
22. Modele polityki mieszkaniowej.
23. Standard mieszania.
24. Warunki mieszkaniowe w Polsce - dane statystyczne.
25. Mieszkanie, jako przestrzeń społeczna (więzi, „identyfikacja”. „integracja”, „alienacja”).
26. Problemy społeczne mieszkańców różnych typów zabudowy miejskiej (osiedla z wielkiej płyty, budownictwo luksusowe, mieszkania w strefach podmiejskich, stare budownictwo).
27. Mieszkanie źródłem poczucia bezpieczeństwa (zagrożenia mieszkańców miast).
28. Mieszkalnictwo a rola władz lokalnych w mieście (zasoby mieszkaniowe, zarządzanie zasobami, koszty utrzymania zasobów i źródła finansowe władz, programy remontowe, prywatyzacja lokali, czynsze, opłaty i podatki mieszkaniowe).
29. Strategie mieszkaniowe gmin i kierunki przemian.
30. Budowanie diagnoz i strategii dla rozwoju mieszkalnictwa.

**Metody oceny:**

Pisemny egzamin na zakończenie semestru sprawdza znajomość podstawowych pojęć i zmiennych wyróżniających poruszane w trakcie zajęć zagadnienia.

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

Literatura podstawowa:
I. Socjologia miasta.
1. Hamm B., Wprowadzenie do socjologii osadnictwa, Warszawa 1991
2. Jałowiecki B., Społeczna przestrzeń metropolii, Wyd. Naukowe Scholar, Warszawa 2000
3. Jałowiecki B., Szczepański M., Miasto i przestrzeń w perspektywie socjologicznej, Wyd. Naukowe Scholar, Warszawa 2002
4. Malinowski M., Solecki S., Socjologia miasta: wybór tekstów / wybór i opracowanie, Wyd. Wyższej Szkoły Pedagogicznej, Rzeszów 2001
5. Sagan Iwona, Miasto: scena konfliktów i współpracy: rozwój miast w świetle koncepcji reżimu miejskiego, Wyd. Uniwersytetu Gadńskiego, Gdańsk 2000
6. Szymańska D., Nowe miasta w systemach osadniczych, Uniwersytet Toruński, Toruń 1996
II. Socjologia mieszkalnictwa.
1) Mieszkanie w ujęciu socjologicznym.
1. B.Hamm, Wprowadzenie do socjologii osadnictwa, Warszawa 1991
2. K.Herbst, Droga do mieszkania, w: Dom we współczesnej Polsce, red.
P.Łukasiewicz i A.Siciński, Wiedza o Kulturze, Wrocław 1992
3. B.Jałowiecki, Społeczna przestrzeń metropolii, Scholar, Warszawa 2000
4. H.Skibniewska, Rodzina i mieszkanie, Warszawa 1974
5. A.Wallis, Społeczne przesłanki i przyszłość mieszkania. Mieszkanie
Przyszłości. Funkcje i rola mieszkania na tle perspektywicznego standardu
w roku 2002, Wyd. PWN Omega, Polska 2000 r.
2) Polityka mieszkaniowa i jej wytyczne.
1. W.Korzeniowski, Warunki techniczne dla budownictwa jednorodzinnego,
Centralny Ośrodek Informacji Budownictwa, Warszawa 2003
2. E.Kozłowski, Przemiany w mieszkalnictwie w Krajach Europy Środkowej
i Wschodniej, Wyd. IGM , Warszawa 1995
3. H.Kulesza, Problem mieszkaniowy młodego pokolenia w Polsce. Drogi
rozwiązywania w warunkach rynkowych, Wyd. IGM, Warszawa 1998
4. H.Kulesza, System zaspokajania potrzeb mieszkaniowych w Polsce,
Wyd. JGP i K, Warszawa 1990
5. H.Myszkowska, T.Żeleński, Analiza i ocena procesu prywatyzacji zasobów mieszkaniowych w Polsce, Wyd. IGM, Warszawa 2000
6. E.Skrzypek, Prywatyzacja mieszkań komunalnych w Warszawie
w latach 1993-94, Wyd. IGM, Warszawa 1995
3) Mieszkanie jako przestrzeń społeczna.
1. J.Nowicki, Środowisko mieszkaniowe. Podstawy teoretyczne i aksjologiczne
projektowania, Wyd. WSEiZ, Warszawa 2003
2. A.Rębowska, Rehabilitacja blokowisk - wielkich osiedli mieszkaniowych, w: Rewitalizacja, Rehabilitacja, Restrukturyzacja - odnowa miast, pod red. Z.Ziobrowskiego, Instytut Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Kraków 2000
3. K.Z.Sowa, Miasto-środowisko-mieszkanie: skrypt dla studentów
wyższych szkół technicznych, Politechnika Krakowska, Kraków 1998
4. J.Turowski, Środowisko mieszkalne w świadomości ludności miejskiej,
PAN, Wrocław 1979
5. J.Turowski, Miejskie środowisko mieszkalne w świetle oceny,
Studia socjologiczne, Wrocław 1983
6. J.Włodarczyk, Żyć znaczy mieszkać, PWN, Warszawa 1997
4) Mieszkalnictwo a rola władz lokalnych w mieście.
1. M.Bryx, Finansowanie inwestycji mieszkaniowych, Poltex,
Warszawa 200
2. R.Cendrowski, Warunki życia ludności w strefie podmiejskiej Warszawy, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej,
Warszawa 1998
3. J.M.Chmielewski, Modernizacja osiedli mieszkaniowych, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2001
Literatura uzupełniająca:
I. Socjologia miasta.
1. Ossowski S., Urbanistyka i socjologia, w: Dzieła, t.III, Warszawa 1967
2. Polska w nowym podziale terytorialnym, GUS, Warszawa 2001
3. Publikacje tematyczne GUS 2002 - 2003, zaczerpnięte z Internetu
4. Raporty CBOS 2002-2003
5. Sztompka P., Socjologia. Analiza społeczeństwa, Wyd. Znak, Kraków 2002
6. Jak również bieżące publikacje prasowe: w tygodnikach „Newsweek”,
„Polityka”, „Wprost” i w dodatkach do gazet codziennych m.in. w „Gazecie Wyborczej”i „Rzeczpospolitej”.
II. Socjologia mieszkalnictwa.
Budowanie diagnoz i strategii dla rozwoju mieszkalnictwa.
1. J.Zapart, Polityka mieszkaniowa w Polsce, Wrocław 1999
2. Gospodarka mieszkaniowa w 2001 r., GUS, Warszawa 2002
3.Opinie o mieszkaniach i rozwiązywaniu problemów mieszkaniowych,
maj 1995, 2001, 2005, 2010 CBOS

**Witryna www przedmiotu:**

-

**Uwagi:**

-

## Charakterystyki przedmiotowe