**Nazwa przedmiotu:**

HES - Prawo budowlane

**Koordynator przedmiotu:**

mgr inż. Anna Piotrowska

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia II stopnia

**Program:**

Budownictwo

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

1080-BU000-MSP-0201

**Semestr nominalny:**

1 / rok ak. 2020/2021

**Liczba punktów ECTS:**

2

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

Razem 50 godz. = 2 ECTS: wykład 15 godz., konsultacje 2 godz., samodzielna praca studenta 33 godz.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

Razem 17 godz. = 0,5 ECTS: wykład 15 godz. + 2 godz. konsultacje.

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

0 ECTS

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład: | 15h |
| Ćwiczenia: | 0h |
| Laboratorium: | 0h |
| Projekt: | 0h |
| Lekcje komputerowe: | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Znajomość ogólnych zagadnień procesów budowlanych i produkcyjnych.

**Limit liczby studentów:**

Zgodnie z ustaleniami dziekanatu WIL

**Cel przedmiotu:**

Przekazanie wiedzy n.t. procesu inwestycyjnego i budowlanego zawartej w Prawie budowlanym, ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz "specustawie" drogowej oraz wskazanie szczegółowych zagadnień wymagających samodzielnego studiowania, które będą przedmiotem oceny.

**Treści kształcenia:**

Wykłady:
1. Podstawowe akty prawne regulujące proces inwestycyjny i budowlany - ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Prawo budowlane i tzw."specustawa" drogowa.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jako wytyczne do projektu budowlanego.
3. Przepisy techniczno –budowlane, zakres obowiązywania i możliwości odstępstw.
4. Podstawowe akty wykonawcze - rozporządzenia.
5. Dopuszczenia do obrotu i stosowania wyrobów budowlanych.
6. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i zasady uzyskiwania uprawnień.
7. Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego.
8. Postępowanie przy projektowaniu i wykonawstwie robót budowlanych przy obiektach zabytkowych.
9. Ochrona środowiska - ocena oddziaływania inwestycji na środowisko.
10. Utrzymanie obiektu budowlanego, okresowe kontrole stanu technicznego i osoby uprawnione do ich przeprowadzania.
11. Katastrofy budowlane i postępowanie wyjaśniające.
12. Organizacja służb administracji architektoniczno –budowlanej i nadzoru budowlanego.
13. Odpowiedzialność karna, cywilna i zawodowa w budownictwie.
14. Kierunki zmian w przepisach - Kodeks urbanistyczno-budowlany.
15. Test sprawdzający.

**Metody oceny:**

Wykład – sprawdzian końcowy w postaci testu zawierającego 10 pytań, zaliczenie >= 5 pkt (max 10 pkt)

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

Akty prawne z komentarzami: ustawa Prawo budowlane i inne ustawy oraz odpowiednie przepisy wykonawcze do ustaw zawarte w Dziennikach Ustaw, inne publikacje książkowe z tytułem „Prawo budowlane” wg aktualnego stanu prawnego.

**Witryna www przedmiotu:**

-

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt W1:**

Zna zasady przygotowania inwestycji, realizacji robót i eksploatacji obiektów budowlanych.

Weryfikacja:

Test.

**Powiązane efekty kierunkowe:** K2\_W08

**Powiązane efekty obszarowe:** T2A\_W08

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt U1:**

Potrafi przygotować dokumentu niezbędne do rozpoczęcia robót, dokumentowania prowadzonych robót i uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego.

Weryfikacja:

Test.

**Powiązane efekty kierunkowe:** K2\_U08, K2\_U10

**Powiązane efekty obszarowe:** T2A\_U05, T2A\_U10, T2A\_U13, T2A\_U19

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt K1:**

Potrafi działać w kierunku doskonalenia przebiegu procesu inwestycyjnego.

Weryfikacja:

Test.

**Powiązane efekty kierunkowe:** K2\_K05

**Powiązane efekty obszarowe:** T2A\_K02