**Nazwa przedmiotu:**

Wybrane zagadnienia prawne w technice instalacyjnej

**Koordynator przedmiotu:**

dr inż. Paweł Kędzierski

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Inżynieria Środowiska

**Grupa przedmiotów:**

Obieralna

**Kod przedmiotu:**

**Semestr nominalny:**

7 / rok ak. 2015/2016

**Liczba punktów ECTS:**

5

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

wykłady - 15 godzin,
ćwiczenia - 30 godzin,
zapoznanie z literaturą - 15 godzin,
przygotowanie do zaliczenia wykładów - 15 godzin,
przygotowanie do zaliczenia wykładów - 25 godzin
razem - 100 godzin.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

3

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

2

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład:  | 30h |
| Ćwiczenia:  | 15h |
| Laboratorium:  | 0h |
| Projekt:  | 0h |
| Lekcje komputerowe:  | 0h |

**Wymagania wstępne:**

**Limit liczby studentów:**

**Cel przedmiotu:**

Kontrakty w obrocie gospodarczym – rodzaje, zasady zawierania, treść i forma. Zasady sporządzania umów związanych z procesem budowlanym. Omówienie i konsekwencje ustawy Prawo budowlane wraz z rozporządzeniami.

**Treści kształcenia:**

Kontrakty w obrocie gospodarczym: zasada swobody umów, rodzaje kontraktów, zawieranie kontraktów (umowa przedwstępna, przedmiot, forma, treść kontraktu), umowy cywilne nie związane z procesem budowlanym. Ustawa Prawo budowlane: umowy w procesie budowlanym, fazy (stadia) sporządzania projektu budowlanego, umowy nie związane bezpośrednio z projektowaniem, charakterystyka i świadectwo energetyczne budynku, wymagania oszczędności energii i izolacyjności cieplnej przegród budowlanych. Umowy o prace projektowe: zamawianie dokumentacji projektowej, wycena prac projektowych, umowy o prace projektowe.

**Metody oceny:**

WYKŁADY: Zaliczenie wykładów (test).
ĆWICZENIA AUDYTORYJNE: Zaliczenie ćwiczeń.
OCENA ZINTEGROWANA: 0,6 W + 0,4 Ć

**Egzamin:**

nie

**Literatura:**

Lapierre: Umowy w procesie budowlanym.
Soliński, Krupa, Kuliński: Umowy o prace projektowe.
Rajski: Prawo o kontraktach w obrocie gospodarczym.
 Ustawa prawo budowlane wraz z rozporządzeniami.

**Witryna www przedmiotu:**

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt W01:**

Posiada wiedzę o kontraktach w obrocie gospodarczym.

Weryfikacja:

Zaliczenie wykładów w formie testu.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_W17

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_W08

**Efekt W02:**

Rozumie i zna Ustawę Prawo budowlane. Zna aktualne rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i rozporządzenie w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego.

Weryfikacja:

Zaliczenie wykładów w formie testu.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_W12, IS\_W15

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_W04, T1A\_W07, T1A\_W04, T1A\_W05, T1A\_W11

**Efekt W03:**

Zna podstawy prawne sporządzania umów o prace projektowe, sposoby zamawiania dokumentacji projektowej i wyceny prac projektowych.

Weryfikacja:

Zaliczenie wykładów w formie testu.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_W17

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_W08

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt U01:**

Potrafi posługiwać się kontraktami w obrocie gospodarczym: rozróżnia różne typy kontraktów.

Weryfikacja:

Zaliczenie ćwiczeń audytoryjnych i wykonanie 4 ćwiczeń projektowych w grupach.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_U20

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U03, T1A\_U04, T1A\_U10, T1A\_U11, T1A\_U12

**Efekt U02:**

Potrafi stosować umowy cywilne nie związane z procesem budowlanym.

Weryfikacja:

Zaliczenie ćwiczeń audytoryjnych i wykonanie 4 ćwiczeń projektowych w grupach.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_U20

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U03, T1A\_U04, T1A\_U10, T1A\_U11, T1A\_U12

**Efekt U03:**

Potrafi stosować Ustawę Prawo budowlane, umie śledzić zmiany w prawie budowlanym.

Weryfikacja:

Zaliczenie ćwiczeń audytoryjnych i wykonanie 4 ćwiczeń projektowych w grupach.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_U20

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U03, T1A\_U04, T1A\_U10, T1A\_U11, T1A\_U12

**Efekt U04:**

Potrafi sporządzić charakterystykę energetyczną i świadectwo energetyczne budynku.

Weryfikacja:

Zaliczenie ćwiczeń audytoryjnych i wykonanie 4 ćwiczeń projektowych w grupach.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_U11, IS\_U12

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U09, T1A\_U12, T1A\_U13, T1A\_U09, T1A\_U13, T1A\_U14

**Efekt U05:**

Potrafi przygotować umowy o prace projektowe i wycenić prace projektowe.

Weryfikacja:

Zaliczenie ćwiczeń audytoryjnych i wykonanie 4 ćwiczeń projektowych w grupach.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_U20

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U03, T1A\_U04, T1A\_U10, T1A\_U11, T1A\_U12

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt K01:**

Rozumie potrzebę ciągłego aktualizowania uwarunkowań prawnych procesu projektowania i eksploatacji obiektów budowlanych.

Weryfikacja:

Ocena pracy na ćwiczeniach.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_K01

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K01

**Efekt K02:**

Działa w sposób przedsiębiorczy

Weryfikacja:

Ocena pracy na ćwiczeniach.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_K05

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K06

**Efekt K03:**

Ma świadomość skutków prawnych, technicznych i ekonomicznych podejmowanych decyzji.

Weryfikacja:

Ocena pracy na ćwiczeniach.

**Powiązane efekty kierunkowe:** IS\_K02

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K02