**Nazwa przedmiotu:**

Prawoznawstwo, prawo cywilne i administracyjne

**Koordynator przedmiotu:**

prof. nzw. dr hab. Wojciech Gonet

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Gospodarka Przestrzenna

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

GP.NIK203

**Semestr nominalny:**

2 / rok ak. 2015/2016

**Liczba punktów ECTS:**

3

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

1. Liczba godzin kontaktowych – 26 godzin, w tym:
a) obecność na wykładach - 16 godzin
b) obecność na egzaminie - 2 godziny
c) konsultacje - 8 godzin
2. Praca własna studenta – 49 godzin, w tym:
a) zapoznanie się ze wskazaną literaturą - 20 godzin
b) przygotowanie do egzaminu z wykładu - 29 godzin
Łączny nakład pracy studenta wynosi 75 godzin, co odpowiada 3 punktom ECTS.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

1,0 pkt. ECTS - liczba godzin kontaktowych 26, w tym:
a) obecność na wykładach - 16 godzin
b) obecność na egzaminie - 2 godziny
c) konsultacje - 8 godzin

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład: | 30h |
| Ćwiczenia: | 0h |
| Laboratorium: | 0h |
| Projekt: | 0h |
| Lekcje komputerowe: | 0h |

**Wymagania wstępne:**

wiedza o społeczeństwie w zakresie realizowanym w szkole średniej.

**Limit liczby studentów:**

-

**Cel przedmiotu:**

- szukanie odpowiednich aktów prawnych i przepisów,
- umiejętność pracy z ustawami, rozporządzeniami i aktami prawa miejscowego
- umiejętność sporządzania prostych umów cywilnoprawnych, sprawdzanie stanu prawnego nieruchomości w księgach wieczystych,
- rozumienie decyzji administracyjnych,
- umiejętność wnoszenia środków odwoławczych w postępowaniu administracyjnym, umiejętność wnoszenia skargi do wojewódzkiego sądu administracyjnego, korzystanie z przysługujących obywatelom środków procesowych.

**Treści kształcenia:**

1. Pojęcie i funkcje prawa.
2. Źródła prawa powszechnie obowiązującego. Prawo wspólnotowe.
3. Podstawowe pojęcia prawa cywilnego dotyczące osób i rzeczy.
4. Własność i ograniczone prawa rzeczowe
5. Księgi wieczyste.
6. Hipoteka
7. Sposoby nabywania i utraty własności nieruchomości. Ochrona własności i posiadania nieruchomości.
8. Zobowiązania. Umowa sprzedaży. Umowa kredytu. Umowa rachunku bankowego
9. Prawo rodzinne i opiekuńcze
10. Prawo spadkowe.
11. Ustrój administracji publicznej w Polsce.
12. Ustrój samorządu terytorialnego w Polsce.
13. Administracyjno-prawne aspekty gospodarowania nieruchomościami w prawie zagospodarowania przestrzennego, w prawie budowlanym.
13. Ewidencja gruntów i budynków.
14. Zasady prowadzenia działalności gospodarczej w Polsce.
15. Ustrój sądów powszechnych i administracyjnych w Polsce.

**Metody oceny:**

Ocena ustnej odpowiedzi studenta podczas egzaminu.

**Egzamin:**

tak

**Literatura:**

1. T. Stawecki, P. Winczorek, Wstęp do prawoznawstwa, C.H.Beck, Warszawa 2003.
2. J.Jabłońska-Bonca, Wprowadzenie do prawa, LexisNexis, Warszawa 2008.
3. J.Jabłońska-Bonca, Podstawy prawa dla ekonomistów i nie tylko, LewisNexis, Warszawa 2007.
4. A.Jamróz, Wstęp do prawoznawstwa, LexisNexis, Warszawa 2008.
5. Nieruchomości. Zagadnienia prawne, red. H. Kisilowska, LexisNexis, Warszawa 2011.

**Witryna www przedmiotu:**

-

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt GP.NIK203\_W1:**

ma podstawową wiedzę o relacjach między organami władzy ustawodawczej, wykonawczej i sądowniczej w Polsce i Unii Europejskiej

Weryfikacja:

egzamin

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W13

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W07

**Efekt GP.NIK203\_W2:**

ma wiedzę o normach i regułach prawnych, organizacyjnych, moralnych i etycznych organizujących struktury i instytucje społeczne z zakresu prawnych aspektów gospodarki nieruchomościami

Weryfikacja:

egzamin

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W13

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W07

**Efekt GP.NIK203\_W3:**

zna metody i narzędzie w tym techniki pozyskiwania danych właściwych dla nauk prawnych w zakresie gospodarki przestrzennej, pozwalające opisywać struktury i instytucje społeczne oraz procesy między nimi zachodzące

Weryfikacja:

egzamin, analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W13

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W07

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt GP.NIK203\_U1:**

potrafi prawidłowo interpretować zagadnienia prawne związane z gospodarką przestrzenną

Weryfikacja:

egzamin, analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U01

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U01

**Efekt GP.NIK203\_U2:**

potrafi wykorzystać podstawową wiedzę teoretyczą i pozyskiwać dane do analizowania konkretnych procesów i zjawisk społecznych dotyczących prawnych aspektów gospodarki przestrzennej

Weryfikacja:

analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U13

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_U05

**Efekt GP.NIK203\_U3:**

analizuje proponowane rozwiązania konkretnych problemów i proponuje odpowiednie rozstrzygnięcia w tym zakresie

Weryfikacja:

analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U13

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_U05

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt GP.NIK203\_K1:**

rozumie potrzebę uczenia się przez całe życie, w związku ze zmianami prawa w zakresie gospodarki przetrzennej

Weryfikacja:

egzamin

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K01, K\_K02

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K01, T1A\_K02

**Efekt GP.NIK203\_K2:**

prawidłowo identyfikuje i rozstrzyga dylematy związane z wykonywaniem zawodu

Weryfikacja:

analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K08\_SR, K\_K08\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K07, T1A\_K07