**Nazwa przedmiotu:**

Prawoznawstwo, prawo cywilne i administracyjne

**Koordynator przedmiotu:**

prof. nadzw. dr hab. Wojciech Gonet

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Gospodarka Przestrzenna

**Grupa przedmiotów:**

Obowiązkowe

**Kod przedmiotu:**

GP.SIK120

**Semestr nominalny:**

1 / rok ak. 2015/2016

**Liczba punktów ECTS:**

3

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

1. Liczba godzin kontaktowych – 40 godzin, w tym:
a) obecność na wykładach - 30 godzin
b) obecność na egzaminie - 2 godziny
c) konsultacje - 8 godziny
2. Praca własna studenta – 35 godzin, w tym:
a) bieżące przygotowanie do uczestnictwa w wykładach - 15 godzin
b) studia nad literaturą przedmiotu - 10 godzin
c) przygotowanie do egzaminu z wykładu - 10 godzin
Łączny nakład pracy studenta wynosi 75 godzin, co odpowiada 3 punktom ECTS.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

1,6 pkt. ECTS - liczba godzin kontaktowych 40, w tym:
a) obecność na wykładach - 30 godzin
b) obecność na egzaminie - 2 godziny
c) konsultacje - 8 godziny

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład: | 30h |
| Ćwiczenia: | 0h |
| Laboratorium: | 0h |
| Projekt: | 0h |
| Lekcje komputerowe: | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Wiedza o społeczeństwie w zakresie realizowanym w szkole średniej.

**Limit liczby studentów:**

-

**Cel przedmiotu:**

- szukanie odpowiednich aktów prawnych i przepisów,
- umiejętność pracy z ustawami, rozporządzeniami i aktami prawa miejscowego
- umiejętność sporządzania prostych umów cywilnoprawnych, sprawdzanie stanu prawnego nieruchomości w księgach wieczystych,
- rozumienie decyzji administracyjnych,
- umiejętność wnoszenia środków odwoławczych w postępowaniu administracyjnym, umiejętność wnoszenia skargi do wojewódzkiego sądu administracyjnego, korzystanie z przysługujących obywatelom środków procesowych.

**Treści kształcenia:**

1. Pojęcie i funkcje prawa.
2. Źródła prawa powszechnie obowiązującego. Prawo wspólnotowe.
3. Podstawowe pojęcia prawa cywilnego dotyczące osób i rzeczy.
4. Własność i ograniczone prawa rzeczowe.
5. Księgi wieczyste.
6. Hipoteka.
7. Sposoby nabywania i utraty własności nieruchomości. Ochrona własności i posiadania nieruchomości.
8. Zobowiązania. Umowa sprzedaży. Umowa kredytu. Umowa rachunku bankowego.
9. Prawo rodzinne i opiekuńcze.
10. Prawo spadkowe.
11. Ustrój administracji publicznej w Polsce.
12. Ustrój samorządu terytorialnego w Polsce.
13. Administracyjnoprawne aspekty gospodarowania nieruchomościami w prawie zagospodarowania przestrzennego, w prawie budowlanym.
14. Ewidencja gruntów i budynków.
15. Zasady prowadzenia działalności gospodarczej w Polsce.
16. Ustrój sądów powszechnych i administracyjnych w Polsce.

**Metody oceny:**

Ocena ustnej odpowiedzi studenta podczas egzaminu.
Oceny wystawiane są według zasady: 5,0 - pięć (4,76 – 5,0), 4,5 - cztery i pół (4,26 - 4,74), 4,0 - cztery (3,76 - 4,25), 3,5 - trzy i pół (3,26 - 3,75), 3,0 - trzy (3,0 - 3,25).

**Egzamin:**

tak

**Literatura:**

1. T. Stawecki, P. Winczorek, Wstęp do prawoznawstwa, C.H.Beck, Warszawa 2003; 2. J.Jabłońska-Bonca, Wprowadzenie do prawa, LexisNexis, Warszawa 2008; 3. J.Jabłońska-Bonca, Podstawy prawa dla ekonomistów i nie tylko, LewisNexis, Warszawa 2007; 4. A.Jamróz, Wstęp do prawoznawstwa, LexisNexis, Warszawa 2008, Nieruchomości. Zagadnienia prawne, red. H. Kisilowska, LexisNexis, Warszawa 2011

**Witryna www przedmiotu:**

-

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt GP.SIK120\_W1:**

ma podstawową wiedzę o relacjach między organami władzy ustawodawczej, wykonawczej i sądowniczej w Polsce i Unii Europejskiej

Weryfikacja:

egzamin ustny

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W09, K\_W13

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_W02, T1A\_W07, S1A\_W07

**Efekt GP.SIK120\_W2:**

ma wiedzę o normach i regułach prawnych, organizacyjnych, moralnych i etycznych organizujących struktury i instytucje społeczne z zakresu prawnych aspektów gospodarki nieruchomościami

Weryfikacja:

egzamin

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W13

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W07

**Efekt GP.SIK120\_W3:**

zna metody i narzędzie w tym techniki pozyskiwania danych właściwe dla nauk prawnych w zakresie gospodarki przestrzennej, pozwalające opisywać struktury i instytucje społeczne oraz procesy między nimi zachodzące

Weryfikacja:

egzamin, analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_W13

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_W07

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt GP.SIK120\_U1:**

potrafi prawidłowo interpretować zagadnienia prawne związane z gospodarką przestrzenną

Weryfikacja:

egzamin, analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U01

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_U01

**Efekt GP.SIK120\_U2:**

potrafi wykorzystać podstawową wiedzę teoretyczą i pozyskiwać dane do analizowania konkretnych procesów i zjawiska społecznych dotyczących prawnych aspektów gospodarki przestrzennej

Weryfikacja:

analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U13

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_U05

**Efekt GP.SIK120\_U3:**

analizuje proponowane rozwiązania konkretnych problemów i proponuje odpowiednie rozstrzygnięcia w tym zakresie

Weryfikacja:

analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_U13

**Powiązane efekty obszarowe:** S1A\_U05

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt GP.SIK120\_K1:**

rozumie potrzebę uczenia się przez całe życie, w związku ze zmianami prawa w zakresie gospodarki przetrzennej

Weryfikacja:

egzamin

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K01, K\_K02

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K01, T1A\_K02

**Efekt GP.SIK120\_K2:**

prawidłowo identyfikuje i rozstrzyga dylematy związane z wykonywaniem zawodu

Weryfikacja:

analiza studium przypadku

**Powiązane efekty kierunkowe:** K\_K08\_SR, K\_K08\_UR

**Powiązane efekty obszarowe:** T1A\_K07, T1A\_K07