**Nazwa przedmiotu:**

Zarządzanie przedsięwzięciem inwestycyjno-budowlanym. Etap realizacji

**Koordynator przedmiotu:**

dr inż. Mariola Książek

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Zarządzanie i Inżynieria Produkcji

**Grupa przedmiotów:**

Technologie Budowlane

**Kod przedmiotu:**

ZINBR

**Semestr nominalny:**

5 / rok ak. 2011/2012

**Liczba punktów ECTS:**

2

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

- udział w wykładach: 15 x 2 godz. = 30 godz.
- przygotowanie do kolejnych wykładów (przejrzenie materiałów z wykładu i dodatkowej literatury, próba rozwiązania miniproblemów sformułowanych na wykładzie): 15 godz.
- przygotowanie do egzaminu (udział w konsultacjach przedegzaminacyjnych) oraz obecność na egzaminie: 14 godz. + 1 godz.= 15 godz.
RAZEM: 60 godz.

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

30+15=45godz.
45godz./30=2 ECTS

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład: | 30h |
| Ćwiczenia: | 0h |
| Laboratorium: | 0h |
| Projekt: | 0h |
| Lekcje komputerowe: | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Znajomość działań dokonywanych w budowlanym przedsięwzięciu inwestycyjnym w etapie jego przygotowania.

**Limit liczby studentów:**

Zgodnie z ustaleniami dziekanatu

**Cel przedmiotu:**

Zapoznanie z podstawowymi działaniami w budowlanym przedsięwzięciu inwestycyjnym w etapie jego realizacji i przekazywaniu do eksploatacji.

**Treści kształcenia:**

1. Projektowanie inwestycji budowlanej – stadia i zawartość budowlanej dokumentacji; projektowej i zagadnienia koordynacji międzybranżowej rozwiązań projektowych; Uzyskanie pozwolenia na budowę, zgłoszenie robót budowlanych).
2. Działania związane z wykonywaniem robót budowlanych ( Przekazanie i przygotowanie terenu budowy; Wykonywanie robót i prowadzenie dziennika budowy; Kontrola jakości i przeprowadzanie odbiorów robót; Inwestorska kontrola kosztów budowy; Dokumenty budowy i dokumentacja powykonawcza obiektu budowlanego).
3. Działania związane z przejęciem i użytkowaniem obiektu budowlanego ( Odbiór końcowy obiektu budowlanego, odpowiedzialność wykonawcy robót z tytułu rękojmi i gwarancji; Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego; Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku; Obowiązki użytkownika obiektu budowlanego).

**Metody oceny:**

Egzamin końcowy

**Egzamin:**

tak

**Literatura:**

Stokes E., Saleem A. „Zarządzanie przedsięwzięciem budowlanym” Biblioteka Menadżera Budownictwa, Leonardo da Vinci PL/06/B/F/PP/174014, Ascot, Salford, 2008r

**Witryna www przedmiotu:**

brak

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe

### Profil ogólnoakademicki - wiedza

**Efekt K\_W22; K\_W29:**

Zna zakres dokumentacji, warunkującej uzyskanie pozwolenia na budowę i prowadzenie robót budowlanych. Zna zasady inwestorskiej kontroli przebiegu i kosztów robót. Zna zasady dokonywania odbiorów przejsciowych robót i odbioru końcowego obiektu.

Weryfikacja:

Egzamin pisemny

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

### Profil ogólnoakademicki - umiejętności

**Efekt K\_U31; K\_U38:**

Potrafi określić stadia i zawrtość budowlanej dokumentacji projektowej. Potrafi wskazać zakres inwestorskiej kontroli jakości i kosztów budowy. Potrafi wskazać zakres działań zwiazanych z przejęciem i użytkowaniem obiektu budowlanego.

Weryfikacja:

Egzamin pisemny

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**

### Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne

**Efekt K\_K03:**

Rozumie potrzebę i zna możliwości dalszego kształcenia się (studia II i III stopnia, studia podyplomowe, kursy i egzaminy przeprowadzane przez uczelnie, firmy i organizacje zawodowe

Weryfikacja:

Egzamin pisemny

**Powiązane efekty kierunkowe:**

**Powiązane efekty obszarowe:**