**Nazwa przedmiotu:**

Zarządzanie przedsięwzięciem inwestycyjno-budowlanym. Etap realizacji

**Koordynator przedmiotu:**

dr inż. Janusz Kulejewski

**Status przedmiotu:**

Obowiązkowy

**Poziom kształcenia:**

Studia I stopnia

**Program:**

Zarządzanie i Inżynieria Produkcji

**Grupa przedmiotów:**

Technologie Budowlane

**Kod przedmiotu:**

ZINBR

**Semestr nominalny:**

5 / rok ak. 2010/2011

**Liczba punktów ECTS:**

2

**Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów uczenia się:**

**Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:**

**Język prowadzenia zajęć:**

polski

**Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym:**

**Formy zajęć i ich wymiar w semestrze:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wykład:  | 30h |
| Ćwiczenia:  | 0h |
| Laboratorium:  | 0h |
| Projekt:  | 0h |
| Lekcje komputerowe:  | 0h |

**Wymagania wstępne:**

Znajomość działań dokonywanych w budowlanym przedsięwzięciu inwestycyjnym w etapie jego przygotowania.

**Limit liczby studentów:**

**Cel przedmiotu:**

Zapoznanie z podstawowymi działaniami w budowlanym przedsięwzięciu inwestycyjnym w etapie jego realizacji i przekazywaniu do eksploatacji.

**Treści kształcenia:**

1. Projektowanie inwestycji budowlanej – stadia i zawartość budowlanej dokumentacji; projektowej i zagadnienia koordynacji międzybranżowej rozwiązań projektowych; Uzyskanie pozwolenia na budowę, zgłoszenie robót budowlanych).

2. Działania związane z wykonywaniem robót budowlanych ( Przekazanie i przygotowanie terenu budowy; Wykonywanie robót i prowadzenie dziennika budowy; Kontrola jakości i przeprowadzanie odbiorów robót; Inwestorska kontrola kosztów budowy; Dokumenty budowy i dokumentacja powykonawcza obiektu budowlanego).

3. Działania związane z przejęciem i użytkowaniem obiektu budowlanego ( Odbiór końcowy obiektu budowlanego, odpowiedzialność wykonawcy robót z tytułu rękojmi i gwarancji; Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego; Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku; Obowiązki użytkownika obiektu budowlanego).

**Metody oceny:**

Egzamin końcowy

**Egzamin:**

**Literatura:**

-

**Witryna www przedmiotu:**

**Uwagi:**

## Efekty przedmiotowe